
Vergabe des Auftrags zur Instandsetzung der Fassade des Bürgerhauses (älterer Teil) nach Angebotsänderungen

Sachdarstellung:

Gemäß dem Wunsch des Gemeinderats aus der öffentlichen Sitzung im April wurden die beiden Anbietenden nochmals schriftlich kontaktiert und um Ergänzungen bzw. Berichtigungen in ihren schriftlichen Angeboten gebeten, um eine bessere Vergleichbarkeit der Angebote zu erreichen, aber auch um sicherzustellen, dass die Arbeit ordnungsgemäß und in einer guten Qualität ausgeführt wird.

Im Einzelnen wurde schriftlich vorgegeben, dass jedes Angebot folgende Angaben / Leistungen enthalten soll:

- *zweimaliges Streichen der Fassade*
- *Das Gerüst sollte komplett mitangeboten werden inkl. aller notwendigen Sicherheitsvorgaben; es sollten **keine Fakultativpositionen** angegeben und **ein einziges Angebot abgegeben werden (kein gesondertes Angebot für Gerüst oder andere Positionen)**.*
- *Das Gerüst sollte so angeboten werden, dass die genannten Ortgangverkleidungen möglich sind.*
- *Festpreisangabe, keine Angabe von Kosten für zusätzliche Arbeitsstunden*
- *Das Angebot sollte ebenfalls Festpreise für Verkleidung der Ortgänge an den Spitzgauben und am Hauptdach mit Fassadenplatten enthalten.*

Beide Angebotsersteller haben ihre Angebote nachgebessert bzw. ergänzt. Die Angebote werden den Räten als Anlage zur Sitzungsvorlage zur Verfügung gestellt.

Gesamtsumme brutto, Fa. Stuckateur Jäger: 29.879,23 € (**ggf. zzgl. Kosten der Ortgangverkleidung Hauptdach, siehe unten**)

Gesamtsumme brutto, laut Angebot 2, **ohne Blechnerarbeiten**: 34.068,20 €

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

- a) Der Auftrag zur Instandsetzung der Fassade des Bürgerhauses (älterer Teil) wird gemäß vorliegendem Angebot vom 12.03.2026, Nachbesserung und Eingang am 22.04.2026 per E-Mail bei der Gemeindeverwaltung Buchheim, mit einer Gesamtauftragssumme von brutto 29.879,23 € an die Firma Stuckateur Jäger, Neuhausen ob Eck vergeben.

oder

- b) Offensichtlich wurde nun die wartungsfreie Ortgangverkleidung auf dem Hauptdach im Angebot Jäger vergessen. Diese hatte die Fa. Schiele zu einem Angebotspreis von

1.258,20 € zzgl. MwSt. angeboten. Sollte diese Verkleidung zusätzlich gewünscht werden, ist demnach folgender Beschluss zu fassen:

Der Auftrag zur Instandsetzung der Fassade des Bürgerhauses (älterer Teil) wird gemäß vorliegendem Angebot vom 12.03.2026, Nachbesserung und Eingang am 22.04.2026 per E-Mail bei der Gemeindeverwaltung Buchheim, mit einer Gesamtauftragssumme von brutto 29.879,23 € an die Firma Stuckateur Jäger, Neuhausen ob Eck vergeben. Falls im Angebot der Fa. Jäger die wartungsfreie Ortgangverkleidung am Hauptdach nicht enthalten ist, wird diese gemäß dem Angebot der Fa. Schiele vom 02.04.2026 mitbeauftragt zu einer Bruttosumme von 1.258,20 € (netto) + 239,06 € (MwSt.) = 1.497,26 €.

Die Vorsitzende klärt die Angelegenheit möglichst noch bis zur Sitzung.

Die Angebote von Stuckateur Jäger und Schiele Holzbau sind der Sitzungsvorlage angefügt. Das Angebot des Zweitbietenden wird ebenfalls zur Verfügung gestellt, allerdings - aus Datenschutzgründen - teilweise geschwärzt (keine Zuordnung zu einer bestimmten Firma möglich).

Buchheim, 24.04.2026



Ilona Steinmann
Bürgermeisterin